# Bar, Restaurant licence IV 180 couverts, Bordeaux (33300)

Annonce **C1277032** mise à jour le **01 octobre 2024**

## Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant spectacle Licence IV.

L'établissement se compose d'une salle de spectacle d'environ 100 m2 avec un plateau-scène, d'une régie et parc technique. La salle peut accueillir entre 70 et 100 places assises. Une arrière scène avec loges et cuisine (licence grande restauration) d'environ 85 m2 avec accès PMR. Ainsi qu'un espace bar, petite restauration d'environ 140 m2 pouvant accueillir environ 50 places assises ou 80 debout, bar équipé (lave verre, frigos, etc). Loges, WC.

- Accessibilité PMR.
- Licence grande restauration et Licence IV.
- Activités autorisées : Tous commerces sauf night-club.

CA sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **180**

**Surface commerciale :** 390 m²

**Surface totale :** 390 m²

**Loyer mensuel :** 1 963 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **433 600 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**