Local commercial de 40 m2 dans une station balnéaire, proche de Caen (14000) en France

Annonce **C1276995** postée le **18/septembre/2024**

Description de l'activité

Calvados (14) : Cession de droit au bail d'une boutique climatisée, avec réserve, idéalement située dans le triangle d'or d'une station balnéaire de renom, très prisée à 2h00 de Paris et 20 min de Caen.

Bail en cours.

- Loyer : 5.000 €.

- Prix de cession de 220.000 €. Les frais d'agence de 17.280 € HT.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**240 736 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.