

Magasin de vêtements dans une commune dynamique, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce C1276975 postée le 18/septembre/2024

Description de l'activité

Magasin de vêtements, prêt-à-porter en centre-ville d'une commune dynamique d'Ille-et-Vilaine.

Atouts:

- Situation dans une rue commerçante incontournable.

- Notoriété et qualité de l'affaire.

- Personnel en place.

- Bonne rentabilité.

- CA > 344 000 Euros.

- EBE R > 77 000 Euros.

Surface commerciale: 80 m²

Surface totale: 80 m²

Loyer annuel: 16 428 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
344 000 €	336 000 €	
€	€	
77 000 €	71 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 154 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 46 000 €

Localisation

Localisation : Ille et Vilaine, Bretagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.