Commerce alimentaire dans les Pyrénées Atlantiques, entre Pau et Mont-de-Marsan, Garlin (64330) en France

Annonce **C1276863** mise à jour le **11 septembre 2025**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

Situé à Garlin (64330), un village de 1300 habitants.

Multi-services installé au cœur du village, face au cinéma et aux halles.

Très bien coté lors des festivités traditionnelles.

Bar Licence IV - restauration - fast-food - épicerie - dépôt de pain - dépôt de colis.

Cette affaire se compose d'un bar-restaurant sur 126 m², d'une épicerie de 21 m², d'une terrasse d'été aménagée de 30 places (exploitable l'hiver) et une réserve.

Le matériel est complet et l'agencement est en bon état.

Le fonds de commerce, exploité en SARL, est à vendre à 85 000 € avec le matériel de restauration, la couverture de la terrasse et le mobilier.

Mise aux normes handicapés effectuée.

Beaucoup de potentiel de croissance pour un couple : - Restauration : Vente à emporter, animations festives.
- Commerce de proximité : Livraisons à domicile et vente de produits locaux.

Informations sur le projet :
- Prix de cession : 85 K€.
- Apport personnel : 30 K€.
- Loyer annuel : 7 K€.
- Chiffre d’affaires annuel TTC : 180 K€.

- Surface de vente : 155 m².
- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :
- Lundi : 10h-14h.
- Mardi au vendredi : 7h-14h30 et 17h-20h.

- Samedi : 7h-12h30.
- Dimanche : Fermé.

Les avantages de l'enseigne :
- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.

- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 155 m²

Surface totale : 155 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 7 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023	180 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**85 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos