Crêperie 50 couverts avec terrasse dans une commune dynamique et touristique des Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1276824** postée le **17/septembre/2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une belle crêperie située sur une place principale d'une commune dynamique et touristique des Côtes d'Armor (22), en Bretagne.

Établissement avec 50 places intérieures, tout au rez de chaussée et 40 places sur la terrasse ensoleillée. Aucun travaux à prévoir.

7 semaines de fermeture dans l'année et 2 journées de fermeture en semaine ainsi que 2 soirs.

Le chiffre d'affaires dépasse les 250 000 € pour une excellente rentabilité.

Possibilité d'avoir un logement de fonction avec 3 chambres, cuisine et SDB. Le logement est en parfait état.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 2 500 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	122 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **377 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.