Local commercial de 125 m2 pour un commerce de prothèses auditives dans une galerie marchande,, Juvignac (34990)

Annonce **C1276572** mise à jour le **01 octobre 2024**

Description de l'activité

Hérault - Juvignac (34990) : Cession de droit au bail - un local commercial situé en galerie marchande.

Local entièrement rénové il y a environ 2 ans en rez de chaussée d'environ 65 m2 aménagé avec 2 cabines au fond, et au 1er étage, 60 m2 pour le stockage et le bureau

Idéal pour un commerce de prothèses auditives, par exemple.

Bail commercial de 9 ans.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 30,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 2 465 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**39 000 €**

Localisation

Localisation : **Juvignac (34990), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Juvignac : **7 367 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.