Local commercial toutes activités sauf restauration , 84 m2 dans une zone fréquentée,, Paris (75017) en France

Annonce **C1276536** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75017) : Cession d'un droit au bail tous commerces sauf restauration - local commercial bénéficiant d'un bel emplacement premium au cœur vibrant et très recherché du 17ème arrondissement de Paris.

Situé sur un grand axe à fort passage et disposant d'une grande visibilité dans l'avenue des ternes, le local bénéficie d'une grande et belle vitrine, d'une superficie totale de 84 m2 est constitué d'un espace au rez-de chaussée de 60 m2 et d'un espace au sous-sol de 24 m2 directement accessible de l'intérieur des locaux.

Grandes enseignes à proximité. Passage incessant.

Bail en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 18 200 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**991 600 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.