Pizzeria - snack sur place et, emporter dans une zone dynamique,, Antibes (06600) en France

Annonce **C1276514** mise à jour le **30 septembre 2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Antibes (06600) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - snack sur place et à emporter, bénéficiant d'un bon emplacement à proximité d'un centre de loisirs, collèges, commerces, etc.

La pizzeria fonctionne avec le sur place et beaucoup à emporter.

L'emplacement et la qualité de l'établissement lui permet de travailler toute l'année.

La salle d'une capacité de 25 couverts est aménagée avec des manges debout, des fauteuils tables et chaises confortables. La cuisine complètement équipée, hotte, table réfrigérée, friteuse, machine à panini, trancheuse, lave mains, four à pizza, et machine à café, caisse enregistreuse. Toilettes handicapées. Un coin vestiaire. État neuf, parking, etc.

Beau chiffre d'affaires.

Éléments financiers :

- Prix : 150 000 € net vendeur.
- Prix : 174 400 €, les honoraires du cabinet inclus.
- Les honoraires à la charge de l'acquéreur de 9 % TTC soit 7.50 % HT.
- Les honoraires fixes à la charge de l'acquéreur de 14 400 € TTC ou 11 250 € HT.

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 67 m²

Surface totale : 67 m²

Éléments chiffrés :

CA	180 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **164 200 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.