Fleuriste dans une zone touristique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1276459** postée le **16/septembre/2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boutique de fleurs situé dans une ville dynamique sur une île des Charente-Maritime (17) de renom.

Boutique en activité depuis plusieurs années avec une clientèle fidèle.

Une surface de vente de 40 m² et un atelier de 40 m² et des annexes en très bon état général. Parking face à la boutique.

Un outil de travail en bon état (chambre froide, rénovation récente, etc).

CA supérieur à 280 000 €.

Belle opportunité dans un secteur commerçant.

Prix du fonds de commerce : 199 800 € incluant les honoraires d'agence
d'un montant de 4 800 € TTC fixe à la charge de l'acquéreur, soit 195 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 100 m²

Points fort :
- Cadre de vie.
- Littoral atlantique.
- Zone de chalandise large.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	284 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 800 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Fleuriste expérimenté.

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.