# Bar, Brasserie avec terrasse dans une station balnéaire, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1276394** postée le **13/septembre/2024**

## Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie dont la terrasse donne sur l'océan est idéalement placé dans une station balnéaire réputée.

Le grand et véritable logement avec deux chambres dispose lui aussi d'une vue mer.

La rentabilité de cette affaire qui flirte, aujourd'hui, avec les 130 K€ permet d'assurer une rémunération et capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel :** 6 700 TND

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| EBE | 445 000 TND |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 565 600 TND** FAI

## Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**