

# Gîtes, chambres individuelles, salon de thé, épicerie fine, restauration sur place et, emporter, Cazaubon (32150) en France

### Annonce C1276249 postée le 13/septembre/2024

### Description de l'activité

Gers - Cazaubon (32150) : A vendre un établissement comprenant plusieurs activités de gîtes, chambres individuelles, salon de thé, épicerie fine, restauration sur place et à emporter, sur un parc arboré de 1000 m2, avec une piscine couverte. Un environnement du sud-ouest particulièrement central, et où il fait 'bonvivre'.

Le bâtiment, une bâtisse gasconne qui vient d'être entièrement rénovée, comprend 1600 m2 de surface habitable.

La destination des lieux peut facilement se moduler : Chambres d'hôtes, hôtel, studios, etc.

Vente indissociable des murs et du fonds de commerce.

Le commerce possède : un jardin / parc, une piscine

Surface commerciale: 1 700 m<sup>2</sup>

Surface totale: 1 700 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 809 400 € FAI (hors prix de l'immobilier)

#### Localisation

Localisation : Auch (32000), Gers, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants\* à Auch : 21 960 ( ville )

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.