Coffee shop, sandwicherie, saladerie dans un quartier animé,, Paris (75007)

Annonce **C1276240** postée le **13/septembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75007) : Cession d'un fonds de commerce de coffee shop, sandwicherie, saladerie, restaurant rapide clé en main, situé dans un quartier très animé du 7ème, près d'une des rues les plus commerçantes et animées du 7ème, et également entouré d'une grosse communauté américaine.

Surface totale de 63 m2, avec une belle salle cosy de 20 couverts, un grand comptoir de préparation et une cuisine de plain pied de 10 m2. Une cave de 8 m2 en réserve. Tout est propre et joliment décoré. Bien entretenu.

Le coffee shop est fréquenté par une clientèle d'habitués très cosmopolite, du quartier et de destination. Beaucoup de touristes américains également.

Ticket moyen : autour de 20 € HT.

Le bail est bon, il se termine en 2029.

Belle petite affaire en format coffee-shop ou traiteur, clé en main avec une belle clientèle et un beau CA.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	535 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **190 400 €**

Localisation

Localisation : **Paris 7ème (75007), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 7ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.