Restaurant 60 couverts dans une station balnéaire,, Sète (34200) en France

Annonce **C1275952** postée le **11/septembre/2024**

Description de l'activité

Hérault - Sète (34200), les pieds dans l'eau : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé face à la plage, dans une station balnéaire réputée ; flux important - 50.000 passages/an.

Affaire tenue depuis plus de 9 ans.

Nombre de places assises :
- 120 en extérieur,
- 60 en intérieur. Toutes les places assises avec vue sur mer. Terrasse extérieure protégée par une pergola bio-climatique. Cuisine très fonctionnelle, entièrement équipée et en parfait état. 2 chambres froides.

Équipe autonome et très compétente, tous en CDD.

Clientèle touristique et locale.

EBE retraité (hors rémunération dirigeants) de 250.000 €.

Aucun travaux à prévoir ; nombreux investissement récents.

Affaire de direction, si souhaité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer mensuel : 4 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 628 000 CAD
EBE en 2025	407 000 CAD
Nb pers. en 2025	16

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 367 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Sète (34200), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Sète : **43 139 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.