Crêperie, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone touristique, dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1275913** postée le **11/septembre/2024**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A céder le fonds de commerce d'une belle crêperie - restaurant située dans une cité très touristique.

Grande terrasse couverte pouvant accueillir environ 50 convives. L'intérieur n'est pas en reste avec une capacité d'accueil de 40 personnes environ. Belle décoration moderne. Cuisine très bien équipée et organisée.

Plus de 8 semaines de fermeture annuelle. Confort de vie.

Grand logement de 110 m2 à l'étage entièrement rénové.

Gros potentiel.

Cette affaire s'adresse à une professionnel de la restauration ou une reconversion réussie dans le métier de crêpier.

Possibilité de cession des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA	223 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**230 160 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.