

# Restaurant, traiteur, épicerie fine, Licence IV, Vannes (56000) en France

## Annonce C1275681 mise à jour le 11 septembre 2024

# Description de l'activité

56- A vendre fonds de commerce de restauration, traiteur, épicerie fine Licence IV.

Établissement de restauration bénéficiant d'un emplacement prémium en cœur de ville (visibilité - accès - parking).

Disposant d'une trentaine de places en intérieur et d'une superbe terrasse d'une soixantaine de places.

L'activité restauration est complétée par les activités traiteur à emporter, fromagerie, épicerie fine et fruits & légumes.

Services uniquement le midi et fermeture le dimanche.

Très bon niveau de chiffres d'affaires : 630.000 Euros environ.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **30** Nombre de places en terrasse : **60** 

Loyer annuel: 15 700 CHF

### Éléments chiffrés :

CA en 2023 595 000 CHF EBE en 2023 101 000 CHF

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 329 000 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 99 100 CHF

#### Localisation

Localisation: Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Vannes : 55 348 (grande ville)

#### **Photos**