

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans le Nord (59) en France

Annonce C1275673 mise à jour le 11 septembre 2024

Description de l'activité

Bar, tabac, presse, loto, loterie, PMU en emplacement stratégique cédé libre de personnel (exploitation actuelle en couple).

Rentabilité pouvant encore être améliorée.

Matériel complet de de bonne tenue.

Logement de fonction vaste et confortable.

Terrasse.

Bail neuf pour la cession ou possibilité d'acquisition de l'ensemble immobilier.

Libre de brasseur.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer annuel: 21 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 303 000 EUR EBE en 2023 166 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : 440 000 € FAI Apport personnel nécessaire : 132 000 €

Localisation

Localisation : Nord, Nord-Pas-de-Calais

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.