Local commercial actuellement , 35 m2 en plein centre ville,, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1275361** postée le **06/septembre/2024**

Description de l'activité

Savoie - Chambéry (73000) : Cession de droit au bail - un local commercial situé en hyper centre-ville ; bel emplacement.

Un magasin d'une surface d'environ 35 m2 avec un espace commercial, un coin réserve et WC.

Pas de reprise de personnel.

Les plus :

- Climatisation réversible.
- Petite terrasse privative.
- Important flux piétons et cyclistes et voiture avec nombreux stationnements à proximité.

Bail récent 3-6-9, tous commerces sauf restauration.

Faible loyer mensuel.

- Prix de vente : 48 000 €, les honoraires inclus.

- Possibilité de vente en fonds de commerce de prêt-à-porter.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 560 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**35 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.