Cycles, Moto / scooter, Accessoire, 330 m2 en Isère (38)

Annonce **C1275162** postée le **05/septembre/2024**

Description de l'activité

Opportunité d'acquérir un magasin de vente de cycle s/ accessoires et location.

Situé dans une petite ville de l'Isère très touristique.

Vente cause retraite.

Magasin d'une surface de 180 m2 et réserves de 150 m2.

Fermé 5 semaines / an et samedi et dimanche l'hiver.

Très belle clientèle française et étrangère.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer annuel : 41 895 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 486 000 €	1 672 000 €	
€	€	
185 000 €	210 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**786 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**236 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.