Tabac, presse, loto, bimbeloterie, Collioure (66190) en France

Annonce **C1275161** postée le **05/septembre/2024**

Description de l'activité

Collioure - Tabac, presse, loto, confiserie, bimbeloterie, article de plage situé sur un emplacement exceptionnel sur une des villes les plus touristiques du département et village préféré des français en 2024.

Le magasin est informatisé, ce qui permet de travailler dans les meilleures conditions possibles.

Ce fonds de commerce se situe sur un emplacement exceptionnel avec une terrasse pour sortir les présentoirs et un parking à proximité.

Cette ville touristique a la particularité d'être visité tout au long de l'année et a un notoriété qui dépasse les frontières.

Affaire et situation géographique de qualité rare.

Loyer annuel : 25 200 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
280 000 CAD	353 000 CAD	
CAD	CAD	
116 000 CAD	125 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**312 500 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**125 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Collioure (66190), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Collioure : **2 989 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.