Bar, Brasserie, Tabac sur un emplacement N°1, proche de Berck (62600) en France

Annonce **C1275023** postée le **04/septembre/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais (62) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, bar, tabac situé à vendre à 30 minutes de Berck (62600), sur un emplacement N°1, sur une place d'un bourg dynamique avec de nombreux commerces (boulangerie, boucherie, pharmacie, banque, etc).

Belle affaire de direction.

Une équipe est en place en cuisine et en salle.

Une journée de repos par semaine et 15 jours de congés par an.

- Commissions de 155 000 € et EBE retraité de 165000 €.

- CA HT en bar de 260 000 € et 250 000 € de CA HT en brasserie.

Apport de 250 000 € est nécessaire.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 7 900 TND

Éléments chiffrés :

EBE	564 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 745 700 TND**
Apport personnel nécessaire :	**854 900 TND**

Localisation

Localisation : **à proximité de Berck (62600), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.