

Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse, Saint-Ouen (93400)

Annonce **C1274994** postée le **04/septembre/2024**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Saint-Ouen (93400) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie de 180 m2.

Un établissement pour 60 couverts en salle, 30 en terrasse avec un logement refait à neuf de 25 m2.

Ouverture de 8h à 00h.

Une belle clientèle profite d'une ambiance chaleureuse.

Complètement insonorisée, cette affaire permet de développer une ambiance karaoké en plus de la restauration et de l'activité bar.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 235 m²

Surface totale : 235 m²

Loyer mensuel : 5 833 €

Éléments chiffrés :

CA 414 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **269 200 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Ouen (93400), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Ouen : **46 928 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.