Boulangerie, pâtisserie, snacking sur un axe passant, dans les Landes (40) en France

Annonce **C1274900** postée le **03/septembre/2024**

Description de l'activité

Landes (40) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - snacking situé sur un axe passant.

Matériel et agencement complet.

Très belle rentabilité.

Affaire bénéficiant d'un grand parking et d'un logement de type T5.

Idéal pour un couple et pour une première installation

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	233 000 EUR
Res. exploit. en 2023	63 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**192 960 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour une 1ère installation.

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.