Bar, Brasserie, Traiteur 50 couverts avec terrasse dans une ville dynamique de plus de 2500 habitants, dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1274866** postée le **03/septembre/2024**

Description de l'activité

Bar, brasserie, traiteur situé dans les Deux-Sèvres (79), proche d'une zone touristique du marais poitevin, dans une ville dynamique de plus de 2500 habitants.

Capacités de 50 places en intérieur, et 60 en extérieur. Affaire pleine de charme.

Un établissement réalisant un chiffre d'affaires de plus de 185000 € en net progression sur l'année à venir.

Nombreux axes de développement sont possibles.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	185 000 EUR
EBE	33 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **216 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.