Boulangerie, dans un quartier prisé de Lyon (69000) en France

Annonce **C1274856** postée le **03/septembre/2024**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie - pâtisserie située en angle de rue, dans un quartier prisé de Lyon (69000).

Les produits proposés sont tous sans gluten.

La superficie des locaux est de 220 m2 (120 m2 en bas et 120 m2 à l'étage).

Le personnel est composé de 2 pâtissiers et de 3 vendeuses à temps plein.

Le CA est réparti 40 % en pâtisserie, 40 % en boulangerie/viennoiserie et 20 % en traiteur.

Le bail a été renouvelé il y a moins d'un an, le loyer est de 1 600 € / mois.

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 2 370 pi²

Loyer mensuel : 2 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 030 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **770 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos