

# Concept store - décoration, magasin de vêtements, de chaussures, d'accessoires dans l'Hérault (34) en France

## Annonce C1274765 postée le 02/septembre/2024

## Description de l'activité

Ce concept store agencé avec goût et un choix de marques inédites est idéalement situé dans une petite ville de l'arrière pays héraultais, entre mer et vignes.

Une large clientèle fidèle et locale permet à cette jolie boutique d'avoir une bonne rentabilité.

Surface commerciale: 600 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 600 pi<sup>2</sup>

Loyer annuel: 12 200 CAD

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
443 000 CAD	363 000 CAD	
CAD	CAD	
129 000 CAD	109 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 133 500 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 53 800 CAD

# Localisation

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.