

Crêperie dans une petite ville vivante et familiale dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce C1274750 postée le 02/septembre/2024

Description de l'activité

Crêperie située dans une petite ville ou la fréquentation y est régulière et familiale.

La salle joliment décorée permet d'accueillir une quarantaine de places assises.

L'actuel gérant propose 2 menus : 16 et 21 Euros + la carte.

Le restaurant est fermé 1 jour par semaine + 2 semaines / an et les jours fériés.

La cuisine est fonctionnelle et bénéficie d'un matériel complet bien entretenu. L'arrière cuisine assez spacieux est un atout non négligeable pour stocker la marchandise et dispose d'une chambre froide et de plusieurs rangements avec un coin bureau.

Cette affaire est idéale pour une personne souhaitant s'installer dans une petite ville vivante.

Nombre de places en salle : 40

Loyer annuel: 13 600 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
127 000 CHF	130 000 CHF	
CHF	CHF	
37 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 60 600 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 24 300 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.