

Local d'activité de 300 m2,, Saint-Herblain (44800) en France

Annonce C1274721 postée le 02/septembre/2024

Description de l'activité

Loire Atlantique (44): A la location un local rénové de 300 m2 idéalement situé à Saint-Herblain (44800).

Local avec :

- 250 m2 d'atelier,
- 50 m2 de bureaux climatisés.
- Porte sectionnelle motorisée entièrement clôturée et sécurisée. Il dispose de 12 places de parking.

Bail 3/6/9.

Disponibilité: 1er novembre.

- Les honoraires d'agence : 27 % HT du loyer annuel HT HC.
- Les honoraires de négociation à la charge du preneur locataire.

- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT HC.

Surface commerciale: 2 700 pi²

Surface totale: 3 230 pi²

Loyer mensuel: 3 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Localisation

Localisation: Saint-Herblain (44800), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à Saint-Herblain : 43 987 (ville)

Photos

