Sandwicherie, viennoiserie, glacier, terminal de cuisson dans une ville fréquentée, dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1274537** postée le **29/août/2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de sandwicherie, viennoiserie, glacier, terminal de cuisson situé sur un emplacement avec du flux piétonnier dans une ville dynamique des Deux-Sèvres (79).

Cette affaire est équipée d'un joli linéaire de vitrine donnant sur une terrasse de 40 places assises.

Réalisant un chiffre d'affaires de plus 240.000 €, il existe encore un vrai potentiel de développement.

Rémunération possible de 36.000 € annuel pour un apport de 50.000 €.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 29 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA	225 000 CHF
EBE	84 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**256 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.