Restaurant dans le Var (83) en France

Annonce **C1274516** postée le **29/août/2024**

Description de l'activité

Var, restaurant sous exploité pour un C.A en 2023 de 71 KEuros seulement et EBE retraité de 28 KEuros.

Loyer avantageux de 10838 Euros.

Faible amplitude horaire actuellement ; potentiel de croissance important de l'activité.

Idéalement situé sur un axe routier touristique important entre Toulon et Brignoles. Parking gratuit en face.

Reconnu pour sa cuisine qui met en valeur les produits locaux et les saveurs de la région.

Ensemble commercial avec d'autres commerçants au même niveau.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer annuel : 10 200 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	66 000 CHF
EBE en 2023	25 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**76 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**23 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.