Bureaux / Locaux professionnels, 327 m2 dans une zone tertiaire,, Pessac (33600) en France

Annonce **C1274461** mise à jour le **20 février 2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : Dans une commune attractive et dynamique de Pessac (33600) et dans une zone tertiaire, à la location des bureaux en r+1, d'une superficie totale de 327 m2.

Les bureaux disposent d'un accès direct à la rocade sortie 14, de l'autoroute a63 sortie 26a et des transports en communs (bus 36,39 et tram b).

Prestations :

- Immeuble construit en r+1.
- Open space.
- Bureaux cloisonnés.
- Salle de réunion.
- Salle de pause.
- Sol moquette.
- Sanitaires communs.
- Accès sécurisé (interphone).
- Climatisation réversible.
- Stores.
- Fibre optique.
- 6 places de parking aériennes.
- 5 places de parking en sous-sol.
- Faux plafond.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 327 m²

Surface totale : 327 m²

Loyer mensuel : 13 500 TND

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pessac : **58 504 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.