

Bar, Tabac, Presse, Loto avec terrasse dans une ville dynamique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1274348** postée le **27/août/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Bar, tabac, presse, française des jeux situé dans une ville dynamique avec une belle visibilité.

Capacité d'accueil à taille humaine. Terrasse.

Actuellement, ouvert 300 jours par an.

Parfaitement entretenu et avec un chiffre d'affaires en progression constante, cet établissement est idéal pour un couple de professionnels cherchant à s'établir dans la région car il bénéficie également d'un logement.

Pas de personnel à reprendre à la cession.

Le plus de cette affaire pour le futur repreneur, un bel outil de travail avec des installations propres et fonctionnelles.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 110 m²

Points fort :

Matériel : Tables, chaises, mange-debout, lave verres, machine à glaçons, machine à café, tirage pression, etc (liste du matériel sur demande).

Éléments chiffrés :

CA 165 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **367 320 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.