

Caviste, épicerie fine dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1274324** postée le **27/août/2024**

Description de l'activité

Cave à vins à proximité d'une fromagerie et divers commerces de proximité. A seulement quelques minutes d'Aix-en-Provence.

- CA en 2023 de 210 KEuros.

- EBE retraité de 36 KEuros.

Créée en 2017, cette cave est issue d'une passion familiale, celle de proposer des expériences gustatives rares et des produits issus de l'agriculture biologique, biodynamique et raisonnée.

CAP sur les caraïbes, à la découverte des plus grands rhums des Barbades et de la Jamaïque.

Surface commerciale : 600 pi²

Surface totale : 600 pi²

Loyer annuel : 18 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	328 000 CAD
EBE en 2023	55 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	143 800 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	157 800 CAD

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.