

Bar, Tabac, Loto avec terrasse en centre ville,, Rennes (35000) en France

Annonce **C1274095** mise à jour le **29 août 2024**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ idéalement situé dans une commune très dynamique d'Ille-et-Vilaine (35).

Situé en centre-ville, ce commerce dispose d'une grande terrasse, idéalement placée près d'un marché hebdomadaire et de nombreux parkings.

Le bar-tabac bénéficie d'une clientèle agréable et fidèle tout au long de l'année.

Le loyer, très abordable, est de 15 600 € ht par an.

L'établissement a été entièrement rénové récemment, offrant ainsi des possibilités de développement intéressantes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 24 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA	563 000 CAD
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **856 200 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : **48 788 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.