# Restaurant 30 couverts dans une rue dynamique,, Paris (75017) en France

Annonce **C1274059** mise à jour le **28 août 2024**

## Description de l'activité

Paris (75017) : Cession de fonds de commerce d'un petit restaurant de 30 couverts, idéal pour une première affaire.

Surface totale de 55 m2, avec une salle d'environ 35 m2, une cuisine de plain-pied de 15 m2 avec une grosse extraction 400 aux normes et gaz. Petite réserve et cave de 10 m2.

- CA 2022 : 147 K€.
- CA 2019 : 350 K€.

Tout petit loyer de 1200 € HT + charges de 200 € HT.

Un petit restaurant de spécialité, ouvert depuis 2014 et fort connu du quartier.

Idéal pour une première affaire, remis au goût du jour il aura un fort potentiel dans une rue dynamique.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale :** 55 m²

**Surface totale :** 55 m²

**Loyer mensuel :** 1 200 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2022 | 147 000 EUR |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **224 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**