

Bar, Brasserie 40 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique et mixte,, Paris (75014) en France

Annonce C1273919 postée le 28/novembre/2024

Description de l'activité

Paris (75014) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie d'angle situé dans un quartier dynamique, mixte et animé, offrant un fort flux piéton.

Caractéristiques principales :

- Terrasse spacieuse de plus de 30 couverts, idéale pour profiter des beaux jours.
- Intérieur élégant avec un bar central et une salle spacieuse pouvant accueillir plus d'une quarantaine de convives.
- Cuisine équipée de plain-pied avec gaz et extraction de diamètre 150, offrant un environnement optimal pour la préparation des plats.
- Grande réserve accessible directement depuis le restaurant, offrant un espace de stockage supplémentaire.
- Vendue clés en main : Pas de personnel à reprendre, cette brasserie est prête à fonctionner dès l'arrivée du repreneur.
- Loyer raisonnable : Un loyer de 4000 euros hors charges, offrant un excellent rapport qualité prix pour cet emplacement de choix.
- Potentiel à explorer : Une belle brasserie typiquement parisienne avec une terrasse, offrant un énorme potentiel de croissance.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 40 Nombre de places en terrasse : 30

Surface commerciale: 100 m²

Surface totale: 100 m²

Loyer mensuel: 3 700 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 672 800 CHF

Localisation

Localisation: Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.