Restauration rapide 10 couverts dans une rue animée,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273851** postée le **03/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un local de petite restauration rapide idéalement situé dans une rue animée, passante la journée et festive le soir.

Clientèle mixte : Bureaux (architectes, agences de communication, de publicité, web, etc), résidents le soir et touristique, entourés de 15 hôtels avec beaucoup de location AirBnB.

Un quartier connu pour son dynamisme food, avec de nombreux restaurants à succès.

Superficie de 25 m2. La cuisine est ouverte et possibilité d'asseoir 10 couverts. Extraction 200 mm, chemisée aux normes. Gaz et triphasé.

CA prévisionnel 2023 autour de 110.000 € HT.

Petit loyer.

Charges : 45 € HT.

Idéal pour une première affaire, comptoir de street-food.

Nombre de places en salle : **10**

Surface commerciale : 270 pi²

Surface totale : 270 pi²

Loyer mensuel : 1 520 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**210 600 CAD**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos