

Traiteur, Vin et spiritueux, Bar 20 places dans un quartier populaire,, Paris (75010) en France

Annonce C1273844 postée le 03/décembre/2024

Description de l'activité

Paris (75010) : Cession de fonds de commerce d'un local 'traiteur avec consommation sur place ou à emporter' situé en plein cœur d'un quartier branché et populaire.

Un local d'une surface commerciale d'environ 40 m2 et dune cave, accessible par le local, 35 m2 également ; belle capacité de stockage. Hotte à charbon autorisée par la propriétaire et installée, très efficace, pas de nuisances de voisinage.

Le local est propre, pouvant accueillir 20 couverts assis ou proposer un format à emporter, selon l'agencement.

Petit loyer mensuel avec 75 € HT de charges.

Le local est accolé à bistrot et un bar modernes très fréquentés ; beau potentiel midi et soir.

Idéal pour traiteur, pâtisserie, mais également pourquoi pas cave à vin - tapas.

Idéal pour une première affaire.

Nombre de places en salle : 20

Surface commerciale: 40 m²

Surface totale: 65 m²

Loyer mensuel: 3 700 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 187 100 TND

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation: Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos







