# Restaurant 100 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Courbevoie (92400) en France

Annonce **C1273668** mise à jour le **28 août 2024**

## Description de l'activité

Hauts de Seine (92) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur un emplacement numéro 1, avec une clientèle mixte, dans une grosse zone d'activités et gros flux piétons.

Grande superficie, avec une surface de plus de 300 m2 dont une surface de plain-pied de plus de 200 m2 qui peut accueillir une centaine de couverts, grande cuisine de plain-pied équipé d'une grosse extraction. Avec également plus de 50 m2 au sous-sol, pour le stockage ou installer une deuxième cuisine. Une grande terrasse qui peut accueillir plus de 50 couverts.

Un grand appartement de 60 m2 à l'étage qui peux se transformer en salle de réceptions.

Petit loyer pour l'emplacement et la superficie de 3700 € HC.

Restaurant idéal pour un grand groupe ou franchisé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale :** 300 m²

**Surface totale :** 300 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 4 100 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 072 000 €**

## Localisation

Localisation : **Courbevoie (92400), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Courbevoie : **87 469 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**