Restauration rapide dans une rue commerçante,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273611** postée le **13/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé dans un quartier dynamique.

Local d'une superficie totale de 38 m2 :
- 12 m2 de surface commerciale.
- 14 m2 à l'arrière salle comprenant un espace de préparation et une cuisine équipée d'une hotte ménagère à charbon actif.
- Une réserve au sous-sol de 12 m2.

L'affaire est idéalement située dans une rue commerçante, avec un flux de passage important, à deux pas d'une bouche de métro, avec une clientèle mixte de bureaux, commerçants et résidents.

Pas de reprise de personnel.

Bail neuf.

Un établissement parfait pour concept de sandwicherie, bar à salade, poke, bubble tea, coffee shop et épicerie fine, point de vente de pâtisserie.

Surface commerciale : 12 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 5 100 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **271 700 TND**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.