Restaurant, Restauration rapide 34 couverts dans une rue dynamique,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273513** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant - restauration rapide situé dans un secteur demandé du 11ème arrondissement, dans une rue dynamique, midi comme soir du 11ème qui bouge.

D'une surface de 67 m2, le local peut accueillir de 30 à 34 couverts en salle, selon la disposition. Une grande cuisine de plain pied avec une extraction de 400mm tubée extérieure

Le restaurant est décoré avec beaucoup de goût.

Un établissement placé dans une rue dynamique le midi, bureaux et résidents, et festive le soir dans un quartier de destination.

Le bail 3/6/9 est bon, il se termine en 2027.

Installation directe sans travaux possible ; idéal également pour de la restauration rapide.

Nombre de places en salle : **34**

Surface commerciale : 730 pi²

Surface totale : 730 pi²

Loyer mensuel : 4 000 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022	457 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **274 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.