Restaurant 38 couverts dans un centre commercial,, Arcueil (94110) en France

Annonce **C1273512** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Arcueil (94110) : A vendre une cellule commerciale avec extraction de restauration situé dans un centre commercial du Val de Marne (94).

Local d'une superficie totale de 135 m2 :
- Une surface commerciale de 85 m2.
- 38 couverts en salle.
- Une cuisine ouverte de 25 m2 toute équipée.
- Une extraction de 500mm.
- Une réserve de 15 m2.
- Toilettes aux normes PMR.
- Une vitrine linéaire de 11 mètres.

Un établissement idéalement situé dans un pôle restauration d'un des centres commerciaux du Val de Marne. Une centaine de boutiques et restaurants animent le centre commercial et attirent plusieurs milliers de clients par semaine.

Un local parfait pour tous types de restauration que ce soit rapide ou traditionnelle.

Affaire à gros potentiel.

Nombre de places en salle : **38**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 2 907 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **199 000 €**

Localisation

Localisation : **Arcueil (94110), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Arcueil : **19 716 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.