Bar, vin 24 places avec terrasse dans une rue passante,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273511** mise à jour le **28 août 2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de bar à vins avec terrasse situé dans un quartier très dynamique du 11ème arrondissement, dans une rue est très passante du matin au soir, sortie de métro, bureaux, résidents, festifs.

Le local de 50 m2 avec murs de pierres et parquet à été entièrement refait à neuf.
La salle comprend une cuisine ouverte et la possibilité d'installer jusqu'à 24 couverts. Et pour finir, une terrasse ensoleillée de 10 places assises.

Bail neuf avec un loyer de 2500 € (un appartement de 28 m2 est compris dans le prix).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer mensuel : 2 400 CHF
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **194 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.