

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75005) en France

Annonce C1273507 postée le 04/décembre/2024

Description de l'activité

Paris (75005): Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé proche d'un métro.

Un établissement d'une centaine de m2, se compose :

- Au rez de chaussée, d'une salle lumineuses de cinquante couverts d'un premier espace de cuisson de plain-pied, avec extraction et stockage.
- Au sous-sol : D'une cuisine principale et spacieuse équipée du gaz, chambre froide, extraction de 400 mm, et réserve.
- A cela, s'ajoute une terrasse pérenne de 12 places (avec la possibilité de terrasse estivale) et un beau linéaire de vitrine de 9 m.

Bail neuf.

Idéal pour un restaurant de spécialité ou de chef.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **50** Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale: 1 080 pi²

Surface totale: 1 080 pi2

Loyer mensuel: 4 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022 536 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 444 900 CAD
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation: Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos