Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273501** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession de fonds commerce d'un restaurant, clé en main, joliment décoré (type bistrot) situé à proximité du Canal-Saint-Martin, sur un axe passant.

L'établissement se compose d'une salle lumineuse d'une vingtaine de couverts et d'une terrasse pérenne de 24 places. Cuisine ouverte, bien agencée et bar avec petite extraction de 150 mm (chemisée) et triphasé. A cela, s'ajoute un beau linéaire de vitrine de 12 m.

Restaurant refait à neuf en 2021, optimisé et décoré par architecte.

Idéal pour pizzeria, coffee shop, brunch, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 3 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	329 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **210 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.