Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273466** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds commerce de restaurant, clé en main, joliment décoré (type bistrot) situé à quelques pas du Canal Saint-Martin, sur un axe passant.

Le local se compose d'une salle lumineuse d'une vingtaine de couverts et d'une terrasse pérenne de 24 places. Cuisine ouverte, bien agencée et bar - petite extraction de 150 mm (chemisée) et triphasé. A cela s'ajoute un beau linéaire de vitrine de 12 m.

Restaurant refait à neuf en 2021, optimisé et décoré par architecte.

Idéal pour pizzeria - coffee shop - brunch, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 3 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023	330 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **211 100 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.