Reprise commerce alimentaire garderes, Gardères Gardères (65320) en France

Annonce **C1273328** postée le **22/août/2024**

Description de l'activité

Vous souhaitez investir dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

De nombreux services sont proposés dans ce magasin :

* FDJ, *gaz, *pressing,

* Retrait d'argent,

* Livraison à domicile, *relais pickup(colis), *photocopies.

* Pain & viennoiseries cuites sur place.

Tous les jours fruits & légumes frais, pizza maison le samedi soir, produits locaux et bien.

Évidemment tous les produits de dépannage du quotidien ! Il est possible d'y prendre un petit café ou autre dans l'espace salon de thé avec sanitaire prévu pour les personnes à mobilité réduite.

Prix de cession : 50 000 €.

Apport personnel : 20 000 €.

Loyer annuel Hors-Taxe Hors-Charge : 4 800 €.

Chiffre d'affaires annuel Toute Taxe Comprise : 170 677 €.

Surface de vente : 100 m².

Type de contrat : Franchise.

Jours d'ouvertures et horaires : Du mardi au vendredi 8h30-13h & 15h-19h.

Surface commerciale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023	171 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**50 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**20 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Gardères (65320), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Gardères : **422 (sos villages)**

Photos