Boulangerie, Pâtisserie, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1273282** postée le **21/août/2024**

Description de l'activité

A Vendre : Boulangerie, pâtisserie.

Située en plein cœur d'un bourg rural retro littoral dynamique, cette boulangerie saura vous séduire de part son emplacement exceptionnelle que par ses atouts touristique.

L'outil de travail est en bon état et bien entretenu, un magasin spacieux et lumineux bien située dans la commune, cette boulangerie dispose également d'un logement agréable avec 3 chambre, une belle affaire pour un couple avec enfants.

CA : 470 k€.

Loyer mensuel : 1 440 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
0 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**381 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.