Bar, Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1273254** postée le **20/août/2024**

Description de l'activité

A céder le fonds de commerce d'un restaurant à forte renommée, emplacement prisé sur la côte d'opale.

La décoration moderne de ce restaurant réputé saura vous séduire, mais également sa carte "fait maison", l'établissement propose une sélection de poissons frais et des plats préparés avec soin.

Cette infrastructure de qualité bénéficie d'une salle de restaurant d'une superficie de m2 permettant d'accueillir 64 convives et disposant d'une terrasse de 60 places assises (possibilité d'étendre la terrasse, mais également de la couvrir (nous verrons cette partie lors de notre rendez vous).

Cuisine dotée de matériels neufs et professionnels.

La partie restaurant bénéficie d' une cuisine d'environ m2, comprenant des espaces de stockage (combien?), chambres froides, matériels.

Réinvestissement continue afin de renouveler le matériel, le mobilier.

Les travaux récents et continuent ne nécessitent aucun investissement de la part du repreneur.

Libre de brasseur.

Ouverture lundi/jeudi/vendredi 10h-14h/19h-21h ; Mardi 10h-14h ;samedi/dimanche 10h-21h30.

Fermeture les mercredis.

Le dernier chiffre d'affaires se situe autour 1.2 M€ (clôture au 31/12/2023).

Prix de vente FAI : 931 600 €.

Prix de vente hors honoraires : 850 000 €, honoraires à charge acquéreur 9.6% TTC soit 81 600 € TTC.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	1 121 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**870 600 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.