

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Bayeux (14400)

Annonce **C1273239** postée le **20/août/2024**

### Description de l'activité

---

Bayeux (14400) : Bar, licence IV, française des jeux, restaurant.

Bayeux, ce bar restaurant mis en valeur par une vitrine de plus de 10m, offrant près de 50 couverts et 16 places en terrasse d'une surface totale de près de 95 m2 comprenant une surface de vente et une cuisine professionnelle bien équipée matériel en bon état.

Restaurant Idéalement situé parking à proximité, les propriétaires actuels ont su fidéliser la clientèle par une cuisine de qualité et un accueil sympathique.

Bail récent, ouvert de 9h à 19h 5/7j.

Cession : 137 500 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 12 500 € TTC à charge de l'acquéreur soit 125 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 990 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bayeux : **13 843 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.