Local commercial avec extraction idéal pour Restauration rapide, Traiteur, Bayeux (14400)

Annonce **C1273073** postée le **15/août/2024**

Description de l'activité

Bayeux (14400) en emplacement N°1, le droit au bail tous commerces de ce local avec extraction d'une surface totale de près de 60 m2.

Petite restauration vente sur place ou à emporter, traiteur, disposant d'une surface de vente de 40 m2, cuisine, toilettes privatives.

Bail 3/6/9.

Rue passante.

Parking à proximité.

Cession droit au bail 121 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 11 000 € TTC à charge de l'acquéreur soit 110 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 62 m²

Loyer mensuel : 1 485 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**77 000 €**

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.